



Ergänzende Bemerkungen für Bewerber*innen zur aktuellen Ausschreibung für Wien, NÖ und Bgld vom 22.3. bis 22.4.2021

In dieser Ausschreibung stehen wieder einige völlig unterschiedliche Tabaktrafiken zur Nachbesetzung an.

In Wien finden Sie neben einer sehr umsatz- und gewinnstarken Trafik, die einen hohen Kapitalaufwand und natürlich auch ausgeprägte kaufmännische Fähigkeiten erfordert, mehrere als „gut durchschnittlich“ zu bezeichnende Trafiken, die eine solide Existenzgrundlage bieten können. Aber auch das umsatzschwächste Geschäft ist durchaus als Chance für Einsteiger zu sehen, da hier ein sehr geringer Kaufpreis anzusetzen war, der einen leichten Start ermöglicht. Nach Übernahme wird hier eine Modernisierung zweckmäßig sein.

Die Geschäfte in Wien 10 und Wien 16 wurden in der ersten Ausschreibung des Jahres schon einmal angeboten, konnten aber offenbar coronabedingt keinen Nachfolger finden. In dieser nochmaligen Ausschreibung werden diese Geschäfte daher um 20 % günstiger (ausgenommen das Tabakwarenlager) angeboten, was nunmehrigen Bewerbern entgegenkommt.

Bei den in Niederösterreich gelegenen Trafiken, die ebenfalls gut durchschnittliche Umsätze und Ertragslagen aufweisen, erkennt man am jeweiligen höheren Kapitalnachweis, dass in drei Fällen auch das Trafiklokal selbst als Immobilie mit verkauft wird. Damit gibt es dort nur geringe laufende Kosten für das Lokal.

Die Details sind in der ebenfalls hier veröffentlichten Kundmachung enthalten. Für weitere Informationen stehen Ihnen die Mitarbeiter*innen der MVG (Tel: 01 3190030) gerne zur Verfügung.